

< 入札公告 兼 入札説明書 >

次の通り（仮称）いこいの郷・花梨 南大谷 新築工事について一般競争入札を行います。

平成31年 2月11日

社会福祉法人 永寿会

1 工事概要及び競争参加資格

(1) 工事概要

- 1、工事名 (仮称) いこいの郷・花梨 南大谷 新築工事
- 2、工事場所 東京都町田市南大谷字十九号1658-6
- 3、工事種別 新築
- 4、主要用途 認知症高齢者グループホーム
- 5、敷地面積 760.78㎡
- 6、構造/規模 鉄骨造 地上2階+PH
建築面積 288.11㎡
延床面積 579.30㎡
- 7、工 種 建築一式工事
- 8、工事開始 平成31年3月中に工事着手ができること
- 9、完成期限 平成31年12月15日

(2) 予定価格 予定価格 205,200,000円（消費税込）

(3) 入札参加資格条件

入札に参加し、落札者となるためには、一般競争入札参加資格決定から落札決定までの全期間に渡って、次に掲げる要件をすべて満たしていることを要します。

- 1、町田市の建設工事等競争入札参加資格者名簿に、申請業種が「建築工事」で登録されていること。
- 2、町田市入札参加資格停止措置要綱（昭和62年5月1日適用）による入札参加資格停止措置又は町田市契約における暴力団排除措置要綱（平成21年12月1日施工）による入札参加資格停止措置の措置期間中でないこと。また、建設業法に基づく営業停止処分期間中でないこと。
- 3、元請人として過去10年間に予定価格の3分の1以上の新築工事（建築工事一式）の完了実績を有すること。
- 4、企業形態 単独企業
- 5、登録業種 建築一式
- 6、知事が認定した等級格付（又は総合点数）及び所在地等
 - ・東京都の2017・2018年度競争入札参加資格Bランク以上であること。
 - ・本店、支店又は営業所より、車又は公共交通機関にて工事場所に1時間程度で向かう事ができること。
- 7、資本金等 ・資本金3,000万円以上、直近の完成工事高20億円以上であること。
- 8、特定建設業許可 必要

- 9、その他
- ・ 2年以内に手形交換所の取引停止処分を受けている者に該当しないこと。
 - ・ 6箇月以内に不渡手形又は不渡り小切手を出している者に該当しないこと。

10、一般競争入札参加資格確認期間及び通知日

提出期間 平成31年2月11日（月）～2月20日（水）（17時00分）まで

提出資料 入札参加希望票を郵送（必着）又は持参で提出してください。

提出場所 社会福祉法人 永寿会

神奈川県藤沢市城南1-22-7

TEL 0466-36-8101

審査期間 平成31年2月21日（木）～22日（金）

通知日 平成31年2月22日（金）（17時00分）まで

- 11、設計図書配布 本工事の設計図書が必要な旨を電話連絡の上、電子メールにて、請求すること。連絡先は下記の問い合わせ先とする。

- 12、設計図書に関する質問及び回答 ※質問期限内に下記にメールをしてください。

提出場所 社会福祉法人 永寿会

神奈川県藤沢市城南1-22-7

E-mail ty-fujisawa@karin.or.jp

質問期限 平成31年3月 1日（金）（17時00分）まで

※質問書は任意様式とする。

回答日 平成31年3月 5日（火）（17時00分）まで

全業者にメール送付

13、入札日時、会場

入札日時 平成31年3月13日（水）（14時00分）

入札会場 社会福祉法人 永寿会

特別養護老人ホームかりん・町田地域交流室

東京都町田市忠生1-2-7

TEL 042-792-1771

2 一般競争入札参加資格確認

入札参加希望者は、1-(3)-10「一般競争入札参加資格確認期間及び通知日」で記載した期限までに、入札参加希望票の提出を行ってください。

3 現場説明会

現場説明会は実施しないものとする。

4 一般競争入札参加資格確認通知

1-(3)-10「一般競争入札参加資格確認期間及び通知日」で記載した日時までに入札参加資格の有無を電子メールで通知します。

5 入札書の提出

(1) 入札は、1-(3)-13「入札日時、会場で記載した日時」に行います。

(2) 本工事は、予定価格を公表し、最低制限価格の設定を致します。最低制限価格は、予定価格の10分の7から10分の9までの範囲において設定します。最低制限価格は開札後公表とします。ただし、落札者がいないときは、公表しません。

(3) 入札書には、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の108分の100に相当する金額を記載してください。（落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1

- 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とします。)
- (4) 入札書の提出の際には、工事費内訳書を添付してください。
 - (5) 入札執行回数は、1回とします。
 - (注) 1回の入札を行い、それでも予定価格の範囲内(最低制限価格以上)の入札がないときは、不調と致します。
 - (6) 最低入札参加者数は1者となります。

6 落札者の決定

予定価格及び最低制限価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。落札者となすべき同価の入札をした者が2者以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定します。

7 入札の無効

- (1) 入札に参加する資格のない者のした入札
- (2) 入札書の記載事項が不明なもの又は入札書に記載若しくは押印のないもの
- (3) 同一事項の入札について、2通以上の入札書を提出したもの
- (4) 予定価格を超える金額での入札
- (5) 一般競争入札参加資格確認に必要な書類について虚偽の記載をした者が行った入札
- (6) その他入札に関する条件に違反した入札

8 入札の中止

入札参加者又は有効な入札を行った者の数が、最低入札参加数(入札を成立させることができる有効な入札の提出数)に満たないときは、入札を中止します。

9 その他

- (1) 落札者が契約締結までに誓約事項に掲げた競争参加資格のうち、一つでも満たさなくなった場合は契約を締結しません。
- (2) 契約の締結に当たっては、契約書の作成を要します。
 - なお、契約書の作成に要する費用は、落札者の負担とします。
- (3) 契約手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨とします。
- (4) 入札保証金、契約保証金は免除とします。
- (5) 支払条件
 - 着工時 10%
 - 上棟時 20%
 - 竣工時(補助金入金後) 70%

問い合わせ先
社会福祉法人 永寿会
神奈川県藤沢市城南1-2-2-7
TEL 0466-36-8101
FAX 0466-36-8179
E-mail ty-fujisawa@karin.or.jp